



Vivienda ecológica será 70% más cara

Por **Ernesto Acosta**

10/05/2010 - 04:05 AM

Saltillo, Coah.- Coahuila contará con su primera Ley de Vivienda, que impulsará la construcción de fraccionamientos sustentables con elementos para ahorrar energía eléctrica, agua y gas, el problema es que las edificaciones incrementarán su costo 70 por ciento.

Jesús Dávila Campos, director del Instituto Estatal de la Vivienda, explicó que para reducir costos se tendrá que recurrir a financiamientos federales, especiales para ese fin, mientras que Estado y municipios tendrán que otorgar incentivos para impulsar estas construcciones.

Aunque son proyectos costosos, aseguró que la inversión extra se pagará en cuatro o cinco años con los mismos ahorros que generan este tipo de construcciones, y de ahí en adelante todo será ganancia para las familias. “Es beneficio y ahorro a futuro, porque la gente paga menos agua, luz y gas, la inversión es recuperada”.

El objetivo es desarrollar conjuntos habitacionales con vivienda sustentable con ahorro de energía a través de la instalación de paneles solares, que cuenten con calentadores solares para ahorrar gas y con sistemas de captación de agua de lluvia y aditamentos especiales para reducir el gasto.

El anteproyecto de Ley de Vivienda ya se realizó y actualmente reciben opiniones de la Secretaría del Medio Ambiente, la Comisión Estatal de Aguas y Saneamiento, la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción y de las facultades de Ingeniería y Arquitectura.

“La idea es que cada barrio, cada fraccionamiento, tenga tratadora de agua para mejor aprovechamiento”.

<http://www.zocalo.com.mx> es editado y producido por Periódicos Zócalo Tel. (844) 438-1800 | Saltillo, Coahuila, México | [.\(JavaScript must be enabled to view this email address\)](mailto:zocalo@zocalo.com.mx) | 01-800-962-2561

COPYRIGHT ©2010 ZÓCALO SALTILLO

